

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REPAROS NA COBERTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

ÁREA DO TELHADO: 340,06 m²

LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, N° 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0- SERVIÇOS NO TELHADO

- 1.1 - Deverão ser feitos os reparos necessários nas telhas, com substituição das peças que se fizer necessário.
- 1.2- Deverão ser substituídas todas as calhas; todos os chapins pingadeiras deverão ser substituídos, uma vez que o vendaval que atingiu a edificação os arrancou.
- 1.3- O telhado sobre as instalações sanitárias (Masculino e Feminino) deverão Ser reconstruídos, inclusive assentamento de novas calhas, rufos e chapins.
- 1.4- Deverão ser assentados quatro condutores no telhado das instalações sanitárias Sendo dois condutores de cada lado da edificação para aumentar a vazão, tornando assim mais eficiente o escoamento das águas do telhado.
- 1.5 - Sessenta por cento dos rufos deverão ser substituídos.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : CONSTRUÇÃO DE PRATELEIRAS PARA ARQUIVOS NA
SALA DE ARQUIVOS

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

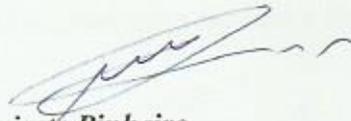
ÁREA DA PRATELEIRA: 30,15 m²

LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, N° 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0 – CONSTRUÇÃO DE PRATELEIRAS

- 1.1 – ESTRUTURA: A estrutura das prateleiras deverá ser em estrutura de concreto armado com aço CA50/60 e concreto estrutural 20 MPa e laje pré-moldada de forro.
- 1.2 - ALVENARIAS: As alvenarias serão em blocos de concreto para vedação nas dimensões de 14x19x39 cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, executada em betoneira.
- 1.3 – REVESTIMENTOS: Os revestimentos das alvenarias e estrutura deverão ser executados em chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e sobre o chapisco com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, com aditivo impermeabilizante.
- 1.4 – Os nichos das prateleiras deverão ter o piso revestido com ardósia, assentada com argamassa industrial.
- 1.5 – Após o lixamento e preparo das superfícies das alvenarias, deverá ser aplicada uma demão de selador acrílico e por fim a pintura com tinta a base de PVA acrílica (Látex).


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REPAROS NA COZINHA
PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA
ÁREA DA COZINHA : 19,26 m²
LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0- CONSTRUÇÃO DE PRATELEIRAS

1.1- ESTRUTURA: A estrutura da parede deverá ser em estrutura de concreto armado com aço CA50/60 e concreto estrutural 20 MPa.

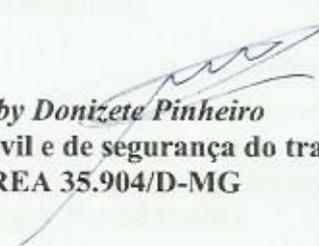
1.2- ALVENARIAS: As alvenarias serão em blocos de concreto para vedação nas dimensões de 14x19x39 cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, executada em betoneira.

1.3-REVESTIMENTOS: será executado revestimento com cerâmica, aplicado em parede, acabamento esmaltado ambiente interno. Padrão extra, dimensão da peça até 20,25cm² PEI =3, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento

1.4-Sobre o emboço de vera se assentado revestimento com cerâmica esmaltada aplicado em parede interna, com argamassa industrializada e também executado o rejunte da mesma.

1.5- Será feita nova bancada em granito, assentado sobre alvenaria, e realocação da pia da cozinha.

1.6- Novas instalações elétricas e hidráulicas serão feitas, será adicionada uma torneira de Jardim na parte externa da cozinha, para facilitar a limpeza dos locais.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

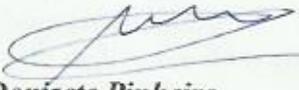
MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REPAROS NOS BANHEIROS
PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA
ÁREA DOS BANHEIROS : 24,75 m²
LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0 – REPAROS NOS BANHEIROS

- 1.1 – DEMOLIÇÃO: Será feita a demolição dos pisos do banheiro masculino, para que seja feita nova compactação do solo.
- 1.2 - LAJE DE TRANSIÇÃO E CONTRAPISO: após a compactação do solo será executado a Laje de transição com espessura de 10cm e fck=15MPA, e execução do Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia) esp. 20mm.
- 1.3 – REVESTIMENTOS: Será aplicado novos pisos no banheiro masculino, Revestimento com cerâmica, acabamento esmaltado para ambiente interno, PEI = IV, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.
- 1.4 – BANCADA E LOUÇAS: Serão instaladas bancadas no banheiro masculino e feminino, bancada em granito, e também cubas de louça branca de embutir, formato oval, em ambos os banheiros, seguindo a mesma linha serão instaladas torneira metálica para pia, bica móvel, acabamento cromado, com arejador, para o banheiro masculino serão instalados mictório sifonado de louça branca, com válvula de descarga, com divisória de granito entre os mictórios.
- 1.5 – No teto dos banheiros, masculino e feminino será executado Revestimento Com Argamassa Em Camada Única, Traço 1:3 (Cimento E Areia), Esp. 20mm, Aplicação Manual, Preparo Mecânico.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REPAROS NA RAMPA DE ACESSO AO PLENARIO.

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

ÁREA DA RAMPA: 50,20 m²

LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

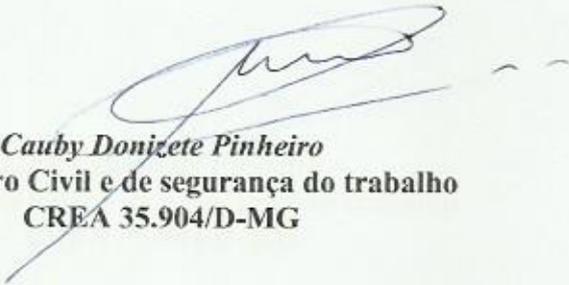
TURVOLÂNDIA – MG

1.0– REPAROS NA RAMPA DE ACESSO AO PLENARIO

1.1 – DEMOLIÇÃO: Será feita a demolição de 60% dos pisos da rampa de acesso.

1.2 - IMPERMEABILIZAÇÃO: Será feita a impermeabilização em parte da rampa de acesso, dando maior atenção a junção entre o aterro e o muro de arrimo do pavimento abaixo, Impermeabilização será com manta asfáltica pré-fabricada com E=4mm.

1.3– REVESTIMENTOS: Será aplicado novos pisos em toda a rampa de acesso, Revestimento com cerâmica, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), PEI = V, assentamento com argamassa industrializada.



Cauby Donizete Pinheiro

Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

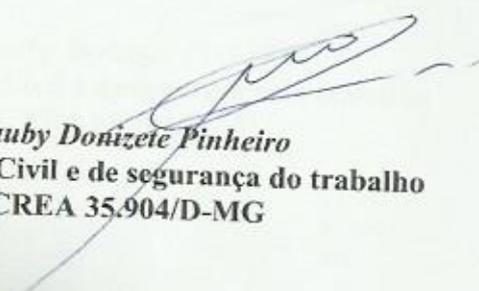
MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : MURO DE ARRIMO E PASSEIO LATERAL.
PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA
ÁREA : 30,00 m²
LOCAL: RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0- CONSTRUÇÃO DE MURRO DE ARRIMO E PASSEIO LATERAL.

- 1.1 – ESTRUTURA: A estrutura do muro de arrimo (baldrame, pilares e vigas) deverá ser em concreto armado com aço CA50/60 nas bitolas de 10,00mm e 4,2 mm respectivamente e concreto estrutural 20 Mpa. Os pilares deverão ser executados a cada 2,20m.
- 1.2 – ALVENARIAS: As alvenarias serão em bloco de concreto para vedação nas dimensões de 19x19x39cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratado e areia no traço 1:2:8, executado em betoneira.
- 1.3 – Sobre o muro de arrimo que será executado, será construído um passeio para proteção do aterro e evitar infiltrações por sua superfície.
- 1.4 – Devera ser executada a terraplenagem do lote onde será o estacionamento, de modo que a água pluvial seja escoada pela rua, na parte frontal do mesmo.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : MURO (FECHAMENTO DO ESTACIONAMENTO)

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

ÁREA : 70,00 m²

LOCAL: RUA CELIA DO CARMO GARCIA, N° 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0- CONSTRUÇÃO DE MURRO (FECHAMENTO)

1.1 – ESTRUTURA: A estrutura do muro (baldrame, pilares e vigas) deverá ser em concreto armado com aço CA50/60 nas bitolas de 10,00mm e 4,2 mm respectivamente e concreto estrutural 20 Mpa. Os pilares deverão ser executados a cada 2,20m.

1.2 – ALVENARIAS: As alvenarias serão em bloco de concreto para vedação nas dimensões de 19x19x39cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratado e areia no traço 1:2:8, executado em betoneira.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : PINTURA DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

ÁREA DAS PAREDES: 1.160,79 m²

LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

TURVOLÂNDIA – MG

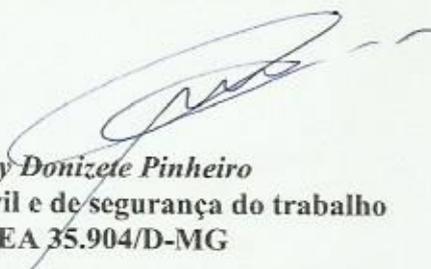
1.0 - PINTURA

1.1 - Deverá ser executada em tinta acrílica a base de PVA (látex), nas alvenarias da parte externa. Em todas as dependências da parte interna a pintura deverá ser executada em tinta à base de PVA (látex).

1.2 - E em esmalte sintético sobre nas esquadrias metálicas, e nas esquadrias de madeira Esmalte sintético.

1.3 – Será executada uma pintura epóxi sobre a calçada exterior locais onde não existem revestimento cerâmico.

1.4 Será executado de forma geral nova pintura em toda a sede da Câmara Municipal.



Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REFORMA NA CALÇADA E CORREDORES LATERAIS E
CONSTRUÇÃO DE ESCADA E JARDIM FRONTAL

PROPRIETÁRIO : CÂMARA MUNICIPAL DE TURVOLÂNDIA

ÁREA : 116,05 m²

LOCAL : RUA CELIA DO CARMO GARCIA, Nº 161

TURVOLÂNDIA – MG

1.0 - REFORMA NA CALÇADA E CORREDORES LATERAIS E CONSTRUÇÃO DE ESCADA E JARDIM FRONTAL

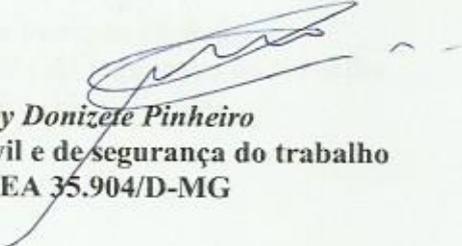
1.1 – DEMOLIÇÃO: Será feita a demolição de todos dos pisos da calçada frontal e parte dos pisos passeio lateral esquerdo.

1.2– REVESTIMENTOS: Será aplicado novos pisos em toda a calçada e nos corredores laterais, sendo que no corredor lateral esquerdo e parte do direito será executado piso sobre piso, Revestimento com cerâmica, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), PEI = V, assentamento com argamassa industrializada.

1.3– Para maior mobilidade será construída uma escada para o acesso frontal a sede da Câmara.

1.5 – Será construído um pequeno canteiro paralelo a parede frontal da sede, onde será feito um pequeno jardim na parte frontal.

1.6 – Para melhorar o escoamento das águas pluviais será colocada uma grelha de drenagem em frente a porta externa da sala da Presidente.


Cauby Donizete Pinheiro
Engenheiro Civil e de segurança do trabalho
CREA 35.904/D-MG